



**Die Ministerin**

MHKBG Nordrhein-Westfalen • 40190 Düsseldorf

An den  
Präsidenten des Landtags  
Nordrhein-Westfalen  
Herrn André Kuper MdL  
Platz des Landtags 1  
40221 Düsseldorf

**Kleine Anfrage 1370 der Abgeordneten Sarah Philipp der Fraktion  
der SPD  
„Landesrechtlicher Mieterschutz in Nordrhein-Westfalen“  
LT-Drs. 17/3418**

31. August 2018

Sehr geehrter Herr Landtagspräsident,

namens der Landesregierung beantworte ich die Kleine Anfrage 1370  
wie folgt:

**Frage 1**

**Bis wann ist die Kappungsgrenzenverordnung des Landes zur  
Begrenzung des Mietpreisanstiegs bei Bestandsmieten befristet,  
bzw. wann läuft diese Regelung ersatzlos aus, wenn sie nicht ver-  
längert wird?**

Die Kappungsgrenzenverordnung tritt mit Ablauf des 31. Mai 2019  
außer Kraft (§ 2 S. 2 KappGrenzVO NRW).

Jürgensplatz 1  
40219 Düsseldorf

**Frage 2**

**Bis wann ist die Mietpreisbegrenzungsverordnung des Landes  
zur Begrenzung des Mietpreisanstiegs bei Wiedervermietungs-  
mieten befristet, bzw. wann läuft diese Regelung ersatzlos aus,  
wenn sie nicht verlängert wird?**

Telefon +49 211 8618-4300  
Telefax +49 211 8618-4550  
ina.scharrenbach@mhkgb.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Rheinbahn Linien 706, 708  
und 709 bis Haltestelle  
Landtag/Kniebrücke

Die Mietpreisbegrenzungsverordnung tritt am 30. Juni 2020 außer Kraft (§ 2 S. 2 MietbegrenzVO NRW).

### **Frage 3**

**Bis wann ist die Kündigungssperrfristverordnung des Landes zum besseren Schutz der Mieterinnen und Mieter im Falle der Eigenbedarfskündigung des Vermieters befristet, bzw. wann läuft diese Regelung ersatzlos aus, wenn sie nicht verlängert wird?**

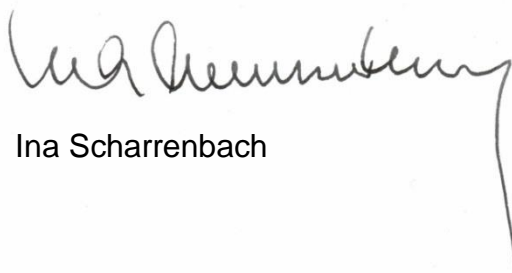
Die Kündigungssperrfristverordnung tritt mit Ablauf des 31. Dezember 2021 außer Kraft (§ 3 S. 2 KSpVO NRW).

### **Frage 4**

**Bis wann ist die Umwandlungsverordnung des Landes zum Erhalt von preisgünstigem Mietwohnraum und gegen die Umwandlung in hochpreisige Eigentumswohnungen befristet, bzw. wann läuft diese Regelung ersatzlos aus, wenn sie nicht verlängert wird?**

Die Umwandlungsverordnung tritt mit Ablauf des 27. März 2020 außer Kraft (§ 3 S. 2 UmwandVO NRW).

Mit freundlichen Grüßen



Ina Scharrenbach